



ON A PENSÉ À VOUS

HABITER NEO VERDE, C'EST VIVRE COMME SUR UNE ÎLE

La résidence, par son audace architecturale, affirme son ancrage dans l'île et signe l'achèvement de la mutation du secteur qui s'articule autour du Jardin des Fonderies. Placée au cœur de la ville de demain, elle vous simplifiera la vie au quotidien.

Elle se compose d'appartements du T2 au T5 fonctionnels et agréables à vivre. Les nombreuses terrasses et ouvertures offrent différents points de vue qui permettent un dialogue permanent entre l'intérieur et l'extérieur. Lorsque vous prendrez possession des lieux, vous apprécierez les dimensions confortables des pièces à vivre de chaque logement.

Sa façade végétalisée et ses deux terrasses partagées font de Neo Verde une résidence à dominante verte qui se démarque. Ici, vous allez pouvoir réaliser votre propre façon de vivre la ville.

5 MIN à pied
de l'hyper-centre
et accès direct aux Nord et sud
de la ville

TRANSPORTS
Chronobus C5, Tramway L2 - L3
au pied de la résidence

ÉCOLES
maternelle, primaire, collège, lycée
+ nombreuses infrastructures de loisirs

HYPERMARCHÉ
galerie commerciale Beaulieu
à proximité



ACCESSION ABORDABLE

16 logements

T2 à partir de
115 700 €*

• T3 à partir de **160 900 €***

• T4 à partir de **191 300 €***

• T5 à partir de **237 300 €***

Livraison

1^{er} semestre 2020

Économie d'énergie

RT 2012,

Services de la résidence

Terrasses communes

Facilité d'acquisition MFLA - GHT

Exonération de taxe foncière
pendant 15 ans

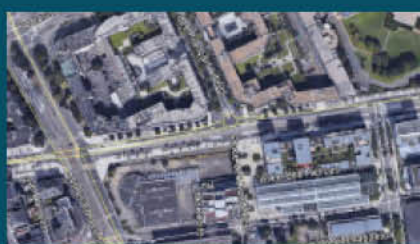
Paiement du logement
après la livraison

* TVA réduite à 5.5%
PSLA : procédure soumise à conditions

ATTENTION :

pas de stationnement vendu avec les logements

Architecte : **BERRANGER & VINCENT ARCHITECTES**



NEO VERDE

Rue Louis Joxe,
Bd des Martyrs Nantais, Nantes,



WWW.GHTCOOP.FR

Allée Jean Raulo - BP 90069
44814 SAINT-HERBLAIN
Tél : 02 40 85 46 78
contact@ghtcoop.fr