

SEQUESTRE DEPOT DE GARANTIE

VENTE EN PSLA LOCATION ACCESSION

Je soussigné / nous soussignés

Nom(s) : _____

Prénom(s) : _____

Adresse : _____

**Maître DEL VALLE LEZIER Ismérie
1 rue Cuvier
44100 NANTES**

Programme : **HÉLIOS**

N° de compte :

Déclare(ent) déposer à **Maître DEL VALLE LEZIER Ismérie** en accord avec **La Maison Familiale de Loire-Atlantique**, SCIC Coopérative à capital variable, dont le siège social est Allée Jean Raulo 44800 – SAINT - HERBLAIN.

La somme de : 500 Euros (en chiffres)

En lettres : Cinq cents euros

En un chèque n° _____ Tiré sur _____

Sur un compte indisponible non rémunéré, à mon nom pour servir de garantie à l'exécution du contrat préliminaire de réservation immobilière intervenu le _____ entre moi-même et **La Maison Familiale de Loire-Atlantique**, portant sur un bien immobilier n° _____ au prix de _____ euros, en vertu de l'article R261-29 du Code de la construction et de l'habitation

Conformément à l'article 3 de la loi n°84-595 du 12 juillet, les fonds déposés en garantie sont indisponibles, incessibles et insaisissables jusqu'à la conclusion du contrat de location accession qui devra intervenir au plus tard le 31 décembre 2017.

En cas de conclusion du contrat de location-accession, je vous donne mandat exprès et irrévocabile de virer ce dépôt de garantie au compte courant du vendeur dès la livraison du logement, ce dépôt s'imputant à due concurrence sur le paiement des premières redevances.

En cas de défaut de conclusion du contrat de location-accession, le présent dépôt de garantie me sera restitué.

Il est, en outre, convenu que **Maître DEL VALLE LEZIER Ismérie** n'encourt aucune responsabilité du fait de la mission de séquestre amiable que je lui confie par les présents.

Fait à Saint-Herblain, le _____

signature du réservataire :

(précédée de la mention « Bon pour accord de séquestre » écrite à la main)



Allée Jean Raulo – BP 90069 – 44814 Saint Herblain
869 800 359 RCS Nantes