



Appartement T3 **ETAGE** R+4 **CAGE** A401

| | |
|---------------------------------|---------------------------|
| Cuisine | 5.2 m ² |
| Séjour | 19.8 m ² |
| Chambre 1 | 11.5 m ² |
| Chambre 2 | 9.4 m ² |
| Entrée | 3.4 m ² |
| Salle de Bain | 6.1 m ² |
| WC | 1.8 m ² |
| Rangements | 1.1 m ² |
| Dégagement | 1.7 m ² |
| SURFACE TOTALE HABITABLE | 60.0 m² |

| Surfaces annexes | |
|------------------|---------------------|
| Balcon | 10.3 m ² |

* Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces, les hauteurs sous plafond ainsi que les hauteurs de seuils ou d'allèges indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des descentes d'eaux pluviales, des équipements sanitaires, canalisations ne sont pas tous représentées ou le sont à titre indicatif. Tolérance surface 4%.

* SOUS RESERVE DE MODIFICATIONS DES LOTS TECHNIQUES EN PHASE PRO

Maîtrise d'œuvre
Jean & Aline Harari architectes **DATE :** 12/2021
INDICE : A